

**Торговое унитарное предприятие
«ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»**

УТВЕРЖДАЮ

Директор торгового унитарного
предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ
«МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»


А.Г.Галимов

«22» 01 2026 г.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (ТЭЗ)

**на закупку услуги по комплексному техническому обслуживанию и ремонту
объектов торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ
«МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»**

2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ПРОЦЕДУРЕ ЗАКУПКИ

РАЗДЕЛ 2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ

РАЗДЕЛ 3. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ

РАЗДЕЛ 4. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ

РАЗДЕЛ 5. КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

РАЗДЕЛ 6. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА

РАЗДЕЛ 7. РАЗЪЯСНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ КОНКУРСА

РАЗДЕЛ 8. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

РАЗДЕЛ 1. ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ПРОЦЕДУРЕ ЗАКУПКИ

Торговое унитарное предприятие «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД», Республика Беларусь, г. Минск, 220088, ул. Смоленская, 15, офис 402, телефоны: (+37517) 361-12-08 (факс).

Процедура закупки проводится в соответствии с Порядком закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств в торговом унитарном предприятии «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД» от 18.12.2024, постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.03.2012 № 229 «О совершенствовании отношений в области закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств». Размещена в открытом доступе в информационной системе «Тендеры» на сайте информационного республиканского унитарного предприятия «Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен» <http://www.icetrade.by>

Вид процедуры закупки	Конкурс
Адрес сайта в глобальной компьютерной сети Интернет, обеспечивающего доступ на официальный сайт	http://www.icetrade.by
Сведения об операторе официального сайта	
Полное наименование	Информационное республиканское унитарное предприятие «Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен»
Место нахождения	220004 г. Минск, пр. Победителей, 7
УНП	101223447
Адрес электронной почты	tenders@icetrade.by
Адрес сайта в глобальной компьютерной сети Интернет	http://www.icetrade.by
Размер оплаты услуг оператора официального сайта	Определяется оператором официального сайта
Сведения о заказчике	
Полное наименование	Торговое унитарное предприятие «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
Место нахождения	Республика Беларусь, г. Минск, 220088, ул. Смоленская, 15, офис 406
УНП	192554532
Адрес сайта в глобальной компьютерной сети Интернет	http://www.alcotrade.by/
Сведения о работниках заказчика	
Фамилия, собственное имя, отчество	Котельникова Анна Юрьевна – ведущий специалист по организации закупок; Киуло Евгений

	Владимирович – ведущий специалист по организации закупок; По техническим вопросам: Шахотько Сергей Анатольевич – инженер-строитель
Телефон	По вопросам оформления и подачи документов: +375 17 396 63 86 По техническим вопросам: +375 17 360 36 82 (с 8:30 до 17:30)
Адрес электронной почты	a.kotelnikova@alcotrade.by
Иные сведения	факс: +375 17 396 63 86
Сведения о процедуре закупки	
Срок для подготовки и подачи предложений	09:00 ч., <u>30.01.2026</u> г.
Место и порядок подачи предложений	- курьером (нарко) – 220088, г. Минск, ул. Смоленская, 15, каб. 10.33 (10 этаж); - почтовый адрес - 220088, г. Минск, ул. Смоленская, д. 15, каб. 402. тел.: +375 017 396 63 86 в рабочие дни с 8:30 до 17:00
Общая ориентировочная стоимость услуг с материалами без НДС	127 200,00 BYN без НДС
Наименование валюты, в которой должна быть выражена цена предложения	белорусские рубли (BYN)
Источник финансирования закупки	собственные средства
Требования к составу участников	участником конкурентной процедуры закупки может быть любое юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, при условии соответствия требованиям настоящих документов. Участником не может быть: - организация, находящаяся в процессе ликвидации, реорганизации, а также индивидуальный предприниматель, находящийся в стадии прекращения деятельности, или признанные в установленном законодательными актами порядке экономически несостоятельными (банкротами), за исключением находящейся в процедуре санации; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, включенное в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей),

	временно не допускаемых к закупкам, в соответствии с частью третьей подпункта 2.5 пункта 2 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 15 марта 2012 г. № 229.
--	--

РАЗДЕЛ 2. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ

Сведения о предмете закупки:	
Лот №1	
Наименование товаров (работ, услуг)	Услуга по комплексному техническому обслуживанию и ремонту объектов торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	81.10.10.000
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Услуги комплексные по обслуживанию зданий
Количество услуг	1
Перечень оказываемых услуг	Согласно Приложению 1 к настоящему ТЭЗ
Количество обслуживаемых объектов	64
Количество чел./ч. на год по обычным заявкам	275
Количество чел./ч. на год по аварийным заявкам	60
Стоимость услуг по лоту без учета материалов, без НДС	25 250,00 BYN
Стоимость материалов, без НДС	12 000,00 BYN
Общая стоимость услуг по лоту с учетом материалов, без НДС	37 250,00 BYN
Сроки и условия оказания услуг	Один календарный год с даты подписания договора
Условия и сроки оплаты	Оплата за оказанную Услугу производится платежным поручением не ранее 15 календарных дней с даты подписания актов приема-сдачи оказанных услуг (определяется по результатам процедуры закупки)
Место оказания услуг	Действующие объекты предприятия, расположенные в г. Минске и Минской области

Лот №2	
Наименование товаров (работ, услуг)	Услуга по комплексному техническому обслуживанию и ремонту объектов торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	81.10.10.000
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Услуги комплексные по обслуживанию зданий
Количество услуг	1
Перечень оказываемых услуг	Согласно Приложению 1 к настоящему ТЭЗ
Количество обслуживаемых объектов	12
Количество чел./ч. на год по обычным заявкам	185
Количество чел./ч. на год по аварийным заявкам	15
Стоимость услуг по лоту без учета материалов, без НДС	14 450,00 BYN
Стоимость материалов, без НДС	8 000,00 BYN
Общая стоимость услуг по лоту с учетом материалов, без НДС	22 450,00 BYN
Сроки и условия оказания услуг	Один календарный год с даты подписания договора
Условия и сроки оплаты	Оплата за оказанную Услугу производится платежным поручением не ранее 15 календарных дней с даты подписания актов приема-сдачи оказанных услуг (определяется по результатам процедуры закупки)
Место оказания услуг	Действующие объекты предприятия, расположенные в Брестской области
Лот №3	
Наименование товаров (работ, услуг)	Услуга по комплексному техническому обслуживанию и ремонту объектов торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	81.10.10.000

Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Услуги комплексные по обслуживанию зданий
Количество услуг	1
Перечень оказываемых услуг	Согласно Приложению 1 к настоящему ТЭЗ
Количество обслуживаемых объектов	13
Количество чел./ч. на год по обычным заявкам	185
Количество чел./ч. на год по аварийным заявкам	15
Стоимость услуг по лоту без учета материалов, без НДС	14 450,00 BYN
Стоимость материалов, без НДС	8 000,00 BYN
Общая стоимость услуг по лоту с учетом материалов, без НДС	22 450,00 BYN
Сроки и условия оказания услуг	Один календарный год с даты подписания договора
Условия и сроки оплаты	Оплата за оказанные услуги производится платежным поручением не ранее 15 календарных дней с даты подписания актов приема-сдачи оказанных услуг (определяется по результатам процедуры закупки).
Место оказания услуг	Действующие объекты предприятия, расположенные в Гомельской области.
Лот №4	
Наименование товаров (работ, услуг)	Услуга по комплексному техническому обслуживанию и ремонту объектов торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	81.10.10.000
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Услуги комплексные по обслуживанию зданий
Количество услуг	1
Перечень оказываемых услуг	Согласно Приложению 1 к настоящему ТЭЗ
Количество обслуживаемых объектов	11

Количество чел./ч. на год по обычным заявкам	185
Количество чел./ч. на год по аварийным заявкам	20
Стоимость услуг по лоту без учета материалов, без НДС	14 950,00 BYN
Стоимость материалов, без НДС	8 000,00 BYN
Общая стоимость услуг по лоту с учетом материалов, без НДС	22 950,00 BYN
Сроки и условия оказания услуг	Один календарный год с даты подписания договора
Условия и сроки оплаты	Оплата за оказанные услуги производится платежным поручением не ранее 15 календарных дней с даты подписания актов приема-сдачи оказанных услуг (определяется по результатам процедуры закупки).
Место оказания услуг	Действующие объекты предприятия, расположенные в Гродненской области.
Лот №5	
Наименование товаров (работ, услуг)	Услуга по комплексному техническому обслуживанию и ремонту объектов торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	81.10.10.000
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Услуги комплексные по обслуживанию зданий
Количество услуг	1
Перечень оказываемых услуг	Согласно Приложению 1 к настоящему ТЭЗ
Количество обслуживаемых объектов	10
Количество чел./ч. на год по обычным заявкам	180
Количество чел./ч. на год по аварийным заявкам	15
Стоимость услуг по лоту без учета материалов, без НДС	14 100,00 BYN
Стоимость материалов, без НДС	8 000,00 BYN

Общая стоимость услуг по лоту с учетом материалов, без НДС	22 100,00 BYN
Сроки и условия оказания услуг	Один календарный год с даты подписания договора
Условия и сроки оплаты	Оплата за оказанные услуги производится платежным поручением не ранее 15 календарных дней с даты подписания актов приема-сдачи оказанных услуг (определяется по результатам процедуры закупки).
Место оказания услуг	Действующие объекты предприятия, расположенные в Могилевской области.

Выполнение Услуги Исполнителем осуществляется по заявкам Заказчика, предоставленным в устном, письменном или электронном виде. В зависимости от характера работ по заявкам, которые необходимо выполнить, Услуга может оказываться в разные периоды времени (сроки). В зависимости от срока выполнения заявки разделяются на:

- обычная – выполняется в течение 5 (пяти) календарных дней;
- аварийная – выполняется в течение 3 (трех) часов с момента поступления заявки в диспетчерскую службу Исполнителя.

Общее количество заявок по Услуге в течение календарного года представлены в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование услуги	Кол-во чел./час за год	Цена 1 чел./ч. без учета НДС., бел. руб.	Стоимость чел./ч. без НДС и без учета материалов за год, руб.	Итого стоимость чел./ч. за год, руб.	Стоимость материалов без НДС, руб.*	Всего без НДС, руб.
1	Обычная заявка (электротехнические, сантехнические и ремонтно-строительные работы)	1010	70,0	70 700,0	83 200,0	44 000,0	127 200,0
2	Аварийная заявка (электротехнические, сантехнические и ремонтно-строительные работы)	125	100,0	12 500,0			

* - стоимость материалов является ориентировочной, указана в таблице справочно, включается в акты оказанных услуг по факту применения на объекте и подтверждается копиями ТТН (ТН), чеков и других документов.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ

Услуга должна оказываться Заказчику в соответствии с СН 1.04.01-2020 «Техническое состояние зданий и сооружений», ТКП 181-2009 (02230) «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», ПУЭ («Правила устройства электроустановок»), другими действующими техническими нормативными правовыми актами Республики Беларусь.

Услуга должна оказываться Заказчику подготовленным персоналом Исполнителя, путём использования собственных материалов, комплектующих

изделий, собственного оборудования, специальной техники, приборов, инструментов, программного обеспечения, а также подъёмных механизмов и лестниц, необходимых для оказания Услуги и проведения контроля за технологическими параметрами установленного оборудования Заказчика.

Участник должен гарантировать оказание Услуги на всей территории соответствующего лота, на который заявляется участник, где открыты или планируются к открытию торговые объекты и складские помещения Заказчика в соответствии с перечнем оказываемых услуг (Приложение №1). Услуги, не предусмотренные в Приложении №1 к техническому заданию, но относящиеся к предмету закупки, оплачиваются в соответствии с тарифами, указанными в таблице №1.

Актуальный перечень фирменных магазинов розничной торговли указан на официальном сайте предприятия alcotrade.by. Складские помещения расположены в следующих населенных пунктах: г.Минск и Минский район, г.Гомель, г.Могилев, г.Брест, г.Витебск, г.Гродно, г.Барановичи, г.Бобруйск. Заказчик оставляет за собой право производить корректировку перечня обслуживаемых объектов с последующим уведомлением Исполнителя. В случае увеличения или уменьшения количества объектов, объем Услуги по лоту не меняется. В случае открытия Заказчиком новых объектов, Исполнитель в пределах региона, на который он заявился, оказывает Услугу по таким объектам по тарифам, установленным договором.

При обнаружении неисправности на объекте Исполнителем должны быть приняты все меры к её устранению. Если для устранения неисправности требуется дополнительное время, средства или длительное отключение оборудования, то решение об устранении неисправности принимает ответственный представитель Заказчика.

Счета-фактуры на приобретение комплектующих и материалов для выполнения Услуги по заявкам на сумму свыше 200 бел. рублей необходимо согласовывать с Заказчиком (в случае отсутствия комплектующих (запчастей) на объекте Заказчика). При оформлении актов приема-сдачи оказанных услуг Исполнитель подтверждает стоимость примененных на объекте материалов (оборудования, комплектующих) копиями ТТН (ТН) и кассовых чеков. Стоимость материалов, оборудования и комплектующих, включенная в акт приема-сдачи оказанных услуг, не может превышать стоимость их закупки Исполнителем.

Годовой объем закупаемой Услуги:

обычная заявка – 1010 (одна тысяча десять) чел./час.;

аварийная заявка – 125 (сто двадцать пять) чел./час.

Определение времени выполнения Услуги на конкретном объекте: первый час работы округляется до целого 1-го часа и оплачивается полностью; свыше 1-го часа оплачивается по факту отработанного времени, указанного ответственным лицом Заказчика в акте приема-сдачи оказанных услуг.

Цена 1 чел./ч. составляет:

по обычной заявке во всех населенных пунктах, включая г.Минск – ориентировочно 70,00 бел. руб. без учета НДС;

по аварийной заявке во всех населенных пунктах, включая г.Минск – ориентировочно 100,00 бел. руб. без учета НДС.

Гарантийный срок на оказанную Услугу составляет 12 месяцев с момента подписания Заказчиком акта оказанных услуг.

На примененные на объекте комплектующие, материалы и оборудование гарантийный срок устанавливается поставщиком, но не может быть менее 30 календарных дней с момента подписания Заказчиком акта оказанных услуг.

Гарантийные обязательства как по оказанной Услуге, так и по поставленным комплектующим, материалам и иным товарно-материальным ценностям несет Исполнитель.

Заказчик не несёт ответственности за невыбранный годовой объём Услуги.

Форма, сроки и порядок оплаты Услуги.

Оплата производится по факту оказанной Услуги за счёт собственных средств Заказчика путем безналичного перечисления на расчетный счет Исполнителя денежных средств. Минимальный срок отсрочки платежа составляет не менее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания акта приема-сдачи оказанных услуг. Срок отсрочки платежа указывается участником в конкурсном предложении по каждому отдельно взятому лоту и определяется по результатам процедуры закупки.

РАЗДЕЛ 4. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

4.1. Цена должна быть фиксированной и неизменной в течение действия предложения участника и договора.

4.2. Цена предложения должна быть указана в белорусских рублях без НДС, также должна быть указана общая стоимость с учетом НДС и включать в себя все налоги, другие обязательные платежи, иные затраты, возникающие в процессе исполнения договора.

4.3. При расчете цены предлагаемой услуги (работ) необходимо указать все возможные затраты и платежи.

4.4. Срок действия ценового предложения должен быть **не менее 90 календарных дней**.

4.5. Предложение участника должно соответствовать требованиям Порядка закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств в торговом унитарном предприятии «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД» от 18.12.2024 и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 15.03.2012 № 229 «О совершенствовании отношений в области закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств» и требованиям настоящего ТЭЗ.

4.6. Участник, предложение на процедуру закупки которого содержит недостоверную или несоответствующую информацию, отклоняется.

4.7. Могут быть отклонены предложения участников, в отношении которых заказчик обладает информацией о недобросовестных действиях в отношении заказчика, о низкой деловой репутации этих лиц, а также в случае наличия фактов расторжения договора по инициативе заказчика по причине неисполнения взятых на себя поставщиком (участником процедуры закупки) договорных обязательств перед заказчиком (из-за поставки некачественного товара (услуг, работ) несвоевременности поставки товара (оказания услуг, проведения работ)).

РАЗДЕЛ 5. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ

Сравнение предложений участников будет осуществляться по показателям (критериям) оценки, предусмотренных конкурсной документацией.

Показатели (критерии) оценки предложения («вес» критерия, баллов):

- цена конкурсного предложения за Услугу (бел. руб.) – 90 («вес» критерия, баллов);

- срок отсрочки платежа с даты подписания акта приема-сдачи оказанных услуг - 10 («вес» критерия, баллов).

Минимальный срок отсрочки платежа в конкурсном предложении должен составлять не менее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания акта приема-сдачи оказанных услуг и определяется по результатам процедуры закупки по каждому отдельно взятому лоту.

Формула расчета баллов:

Наименьшая цена предложения - 90%;

Количество баллов=90*цена min/цена фактическая.

Отсрочка платежа - 10%;

Количество баллов = 10*отсрочка платежа фактическая/отсрочка платежа max.

Определение победителя процедуры закупки осуществляется путем сравнения итоговых сумм баллов участников, набранных по всем критериям оценки предложений для процедуры закупки. Победителем процедуры закупки признается участник, предложение которого по результатам подсчетов комиссии наберет наибольшее количество баллов по всем оценочным критериям.

Цена предложения за Услугу формируется из суммы общей стоимости чел./ч. на год по обычным заявкам и аварийным заявкам по каждому лоту.

Сравнение конкурсных предложений участников по показателю «Цена конкурсного предложения» будет осуществляться по стоимости услуг по каждому лоту без НДС и без учета стоимости материалов.

В конкурсное предложение должна быть включена стоимость материалов такая же, как указана в техническом задании по каждому лоту (в сравнении конкурсных предложений стоимость материалов не участвует и на выбор победителя не влияет).

В случае, если участник-победитель уклонился от заключения договора, участником-победителем может быть признан участник, предложению которого присвоен порядковый номер 2 (второе место) в результате оценки предложений участников по всем оценочным критериям.

Победителем процедуры закупки может быть признан единственный участник конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части (лота) предмета процедуры закупки, если его предложение соответствует требованиям ТЭЗ. При этом в случае, если единственный участник конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части (лота) предмета процедуры закупки, не является производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем), он может быть признан победителем при экономической нецелесообразности или невозможности закупки у производителей или их сбытовых организаций (официальных торговых представителей).

Порядок формирования суммы договора на оказание Услуги.

Стоимость Услуги формируется исходя из тарифов, указанных в договоре на оказание услуг, и объёма работ в расчётном периоде. На период действия договора тарифы на оказание Услуги остаются неизменными.

Общей суммой договора является совокупная сумма ежемесячных оплат за

оказанную Услугу с учетом стоимости материалов в течение срока действия договора.

РАЗДЕЛ 6. КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Участник процедуры закупки должен предоставить достаточные для заказчика документальные подтверждения своих квалификационных данных и свидетельства своих возможностей эффективного выполнения работ, в том числе:

6.1. заявление об участии в процедуре закупки и о принятии условий заказчика процедуры, указанных в техническом задании и конкурсной документации. Такое заявление должно содержать дату предложения, наименование и место нахождения участника, контактные телефоны представителей участника, а также должность, фамилию, инициалы и подпись руководителя участника или лица, уполномоченного на подписание предложения, с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность или иной документ) (заявление оформляется на фирменном бланке участника);

6.2. копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

6.3. заявление участника о том, что он не признан судом экономически несостоятельным или банкротом, не находится на любом этапе рассмотрения дела экономической несостоятельности или банкротстве, или на стадии прекращения деятельности предприятия (ликвидации или реорганизации), надлежащим образом выполняет все обязательства, связанные с уплатой налогов, взносов и сборов и не обвинялся в искажении представлявшейся ранее информации при участии в процедурах закупок, и о том, что он не включен в реестр поставщиков, временно не допускаемых к участию в процедурах закупок (заявление оформляется на фирменном бланке участника);

6.4. информацию об опыте работы в сфере оказания услуг, аналогичному предмету закупки, который должен составлять не менее 2 (двух) лет с даты государственной регистрации участника;

6.5. список (перечень) действующих договоров по выполнению услуг по техническому обслуживанию объектов, подтверждающий единовременное обслуживание не менее 20 объектов (адресов) в течение 2024-2025 годов;

6.6. информацию о деловой репутации участника (подтверждается предоставлением не менее 3 (трех) положительных отзывов заказчиков за последние 2 (два) года о качестве выполненных работ и соблюдении сроков их выполнения, предусмотренных договором);

6.7. справку об общем обороте по работам и услугам, относящимся к предмету закупки, за 2025 год;

6.8. список квалифицированных специалистов из числа штатных работников и копии документов, подтверждающих их квалификацию;

6.9. документ, подтверждающий наличие у участника специалистов (инженеров, техников) в каждом областном центре (не менее двух специалистов на областной центр);

6.10. заявление участника о согласии заключить договор в редакции заказчика (заявление оформляется на фирменном бланке участника), согласие с условиями ТЭЗ.

В ходе проведения процедуры закупки Заказчик вправе запрашивать

и предмету закупки, а также документальные доказательства, или иную информацию, подтверждающую его квалификационные данные, а также, при необходимости, предоставление специальных разрешений на занятие деятельностью, связанной с оказанием Услуги.

Участники, с которыми Заказчик проводил (либо проводит) претензионную работу по ранее заключенным договорам, не допускаются к процедуре закупки.

Каждый участник процедуры закупки несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в конкурсном предложении. Участник, предложение которого содержит недостоверную или несоответствующую информацию, отклоняется.

РАЗДЕЛ 7. РАЗЪЯСНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ КОНКУРСНЫХ ДОКУМЕНТОВ

7.1. Участник вправе обратиться к заказчику с письменным запросом о разъяснении конкурсных документов по адресу Республика Беларусь, г. Минск, 220088, ул. Смоленская, 15, каб. 10.33 (10 этаж), секретарю комиссии по проведению процедур закупок, тел.: +375 017 396 63 86, но не позднее трех рабочих дней до истечения окончательного срока представления предложений.

7.2. Заказчик вправе по собственной инициативе либо в ответ на запрос какого-либо участника изменить настоящую документацию путем издания дополнений до истечения окончательного срока представления предложений.

7.3. В случае, если изменения в приглашение и(или) документацию о закупке внесены в течение второй половины срока, установленного для подготовки и подачи предложений на участие в процедуре закупки, Заказчик обязан продлить такой срок так, чтобы со дня размещения в открытом доступе в ИС «Тендеры» данных изменений до даты окончания срока, установленного для подготовки и подачи предложений на участие в процедуре закупки, этот срок составлял не менее половины первоначального срока.

7.4. Заказчик в течение одного рабочего дня, следующего за днем внесения изменений, направляет соответствующие уведомления всем участникам процедуры закупки.

7.5. Изменения и дополнения в документацию о закупке являются обязательными для всех участников.

РАЗДЕЛ 8. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

Предложение участник должен подавать согласно форме, указанной в Приложении 2 к настоящему технико-экономическому заданию.

8.1. Место и порядок подачи предложений:

- **курьером (нарочно)** – 220088, г. Минск, ул. Смоленская, 15, каб. 10.33 (10 этаж);

- **почтовый адрес** - 220088, г. Минск, ул. Смоленская, д. 15, каб. 402.

8.2. Участник процедуры закупки предоставляет предложение в соответствии с Приложением 2 к настоящей документации и квалификационные документы согласно разделу №6 ТЭЗ.

8.3. Пакет документов должен в обязательном порядке иметь список

предоставляемых документов, а также должен быть прошит.

8.4. Копии документов заверяются подписью уполномоченного лица и печатью предприятия (организации) с полным указанием занимаемой должности, фамилии и инициалов лица, заверяющего копию.

8.5. Конверт должен быть опечатан за подписями уполномоченных лиц, с обязательной пометкой на нем: «**Конкурс № присвоенный на www.icetrade.by № лота на закупку услуг по комплексному техническому обслуживанию и ремонту объектов торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД».**

8.6. На конверте должны быть указаны: наименование участника, УНП, почтовый адрес, Ф.И.О. контактного лица, телефон контактного лица, E-mail контактного лица (организации), № присвоенный на www.icetrade.by.

8.7. Предложение участника и приложение к нему предоставляются на русском языке.

8.8. Отсутствие информации или неполная информация расценивается как несоответствующее заданию на закупку частично или в целом, и может быть принято комиссией как основание для отклонения предложения участника.

8.9. При невыполнении участником требований, указанных в настоящем ТЭЗ, предложение отклоняется и оценке не подлежит.

8.10. После вскрытия предложений участников и направления от торгового унитарного предприятия «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД» соответствующего уведомления с указанием наилучших критериев оценки, до определения победителей участникам будет предложено улучшить условия своих предложений по всем заявленным критериям оценки.

8.11. Срок подачи предложений указан в приглашении и на сайте www.icetrade.by.

8.12. Договор заключается со спецификацией на условиях заказчика в срок не ранее 3-х рабочих дней от даты принятия решения о выборе победителя.

8.13. Подписанный в установленном порядке со стороны победителя оригинал договора (экземпляр Заказчика) должен быть возвращен к Заказчику не позднее 10 рабочих дней с момента истечения срока для обжалования решения о выборе победителя, но не ранее чем через три рабочих дня. При невыполнении любого из указанных требований считается, что участник, признанный победителем по процедуре закупки, отказался (уклонился) от заключения договора с Заказчиком.

8.14. Процедура закупки проводится в соответствии с Порядком закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств в торговом унитарном предприятии «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД» от 18.12.2024, постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.03.2012 № 229 «О совершенствовании отношений в области закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств».

И.о. начальника технической службы

Инженер-строитель

Ведущий специалист
по организации закупок


А.А.Шушко


С.А.Шахотько


А.Ю.Котельникова

Начальник отдела
материально-технического снабжения

Д.А.Билейчик

Заместитель директора
по техническим вопросам

А.В.Разгонов

Заместитель директора
по экономическим и
финансовым вопросам

Л.И.Прищепа